

तित्तीय प्रश्न पत्र 2015

संपत्ति हस्तांतरण अधिनियम LAW OF PROPERTY

नोट : किसी पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। सभी प्रश्नों के अंक समान हैं।

Note : Attempt any five questions All questions carry equal marks

- प्र. 1 पट्टे की परिभाषा दीजिए तथा वैध पट्टे के क्या क्या आवश्यकतत्व होते हैं, समझाइये।
Define the term 'Lease' and what are the essential elements of a valid lease ? Explain . <http://www.davvonline.com>
- प्र. 2 एक पट्टाकर्ता के क्या अधिकार व दायित्व होते हैं ? समझाइये।
What are the rights and liabilities of the labour ? Explain
- प्र. 3 निम्नलिखित में अंतर कीजिए
(i) विनिमय और विक्रय में अंतर (ii) विनिमय और विभाजन में अंतर
Distinguish between :
(i) Exchange and Sale (ii) Exchange and Partition
- प्र. 4 दान की परिभाषा दीजिए और विधि – मान्य दान के आवश्यकतत्व समझाइये।
Define the term Gift and discuss the essentials of a valid Gift.
- प्र. 5 अनुयोज्य दावे के अन्तरिती के क्या अधिकार और दायित्व हैं ? समझाइये।
What are the rights and liabilities of a transferee of an actionable claim ? Explain.
- प्र. 6 सुखाधिकार से आपक्या समझते हैं ? सुखाधिकार के आवश्यकतत्वों की विवेचना कीजिए।
What do you mean by 'Easement'? Discuss the essential ingredients of an Easement. <http://www.davvonline.com>
- प्र. 7 सुखाधिकारी का आरोपण किसके द्वारा और कैसे किया जाता है ?
How and in what manner easement is imposed ? Explain .
- प्र. 8 विरभोग का सुखाधिकार और प्रथागत सुखाधिकार में अंतर बताइये।
Distinguish between prescriptive easement and customary easement.
- प्र. 9 अनुज्ञाति कौन और कैसे दिखाइड़ित की जा सकती है ? उदाहरण सहित स्पष्ट कीजिए।
When and how can a licence be revoked ? Explain with illustrations.
- प्र. 10 आपके पाठ्यक्रम में निर्धारित प्रमुख वादों में से किसी एक वाद के तथ्य व विधि के सिद्धांतों की विवेचना कीजिए।
Discuss the facts and principles of law laid down in any one of the leading case prescribed in your course.